



EPV - ELEKTROWNIE FOTOWOLTAICZNE

Dane informacyjne pod inwestycje - dzierżawa gruntu



Dzierżawa gruntu dla generacji energii ze Słońca - szansa na eko współpracę z OEM ENERGY

Naziemne farmy fotowoltaiczne to niewątpliwie jedna z form zabezpieczenia przyszłości energetycznej kraju i na świecie. Proces przygotowań sam w sobie to istotna kwestia, tak samo jak przeznaczenie na realizację inwestycji odpowiedniego gruntu. Przez wzgląd, iż powierzchnie zajmowane przez instalacje słoneczne są dosyć spore, ważnym elementem jest przeznaczenie na ten cel odpowiedniej nieruchomości, która nie spełnia oczekiwań właścicieli pod względem przemysłowo – usługowym, czy też rolnym. OEM zapewnia bezpłatną weryfikację nieruchomości wraz z określeniem ryzyk związanych z potencjalną inwestycją w farmę PV, dzięki czemu szybko i sprawnie podejmujemy współpracę. Doświadczenie oraz wykwalifikowany zespół pracowników zapewni fachową i rzetelną współpracę.

Decydując się na współpracę z Generalnym Dystrybutorem Systemów Energii Odnawialnej - OEM Energy, w zakresie Dzierżawy Gruntu pod Farmę Fotowoltaiczną zyskujecie Państwo:



Stąły dochód na długie lata

Współpraca w zakresie dzierżawy nieruchomości pod farmę PV zapewnia stałe wynagrodzenie dla właściciela gruntu, zagwarantowane w umowie w okresie jej obowiązywania. Żywotność instalacji PV to 25 lat i w takim też okresie wypłacane jest wynagrodzenie dzierżawne, którego waloryzacja możliwa jest raz do roku. Żadne inne koszty związane z utrzymaniem nieruchomości nie obciążają właściciela.



Bezpieczeństwo

Przygotowania formalne w zakresie zawarcia umowy dzierżawy, procesów administracyjnych i notarialnych koordynowane są przez zespół prawny, dzięki któremu sprowadzamy do minimum niezbędne zaangażowanie i czas właściciela gruntu. Oferujemy współpracę opartą na bezpieczeństwie w zakresie regulacji co do kwestii wynagrodzenia dzierżawnego, wzajemnych warunków współpracy, kwestii opodatkowania oraz tych związanych z utrzymaniem nieruchomości. OEM gwarantuje racjonalne wykorzystanie gruntów, na które brak pomysłu inwestycyjnego.



Rzetelność

Koordynacja i realizacja inwestycji przez fachowców z wieloletnim doświadczeniem w branży PV gwarantuje zakończenie procesu sukcesem zarówno dla Inwestora, jak też właściciela gruntu. Celem głównym współpracy jest osiągnięcie obopólnej korzyści z troską o środowisko. W pakiecie umownym zapewniamy nie tylko pełne utrzymanie nieruchomości w okresie dzierżawy, ale również utylizację systemu PV po zakończeniu współpracy i tym samym uprzątnięcie nieruchomości z wszelkich urządzeń.

EPV - ELEKTROWNIE FOTOWOLTAICZNE

Dane informacyjne pod inwestycje - dzierżawa gruntu



OEM ENERGY POSZUKUJE NIERUCHOMOŚCI DO PODJĘCIA DŁUGOTERMINOWEJ DZIERŻAWY Z ZAMIAREM BUDOWY ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ.

? kryteria?

- teren nieruchomości o powierzchni minimum 1,5 – 20 ha
- klasy gruntów nie lepsze niż IV
- dostęp do drogi publicznej
- sąsiedztwo linii średniego napięcia SN – 15 kV
- uregulowane prawo własności oraz Księgi Wieczyste
- obszar dobrze nasłoneczniony, niezalesiony, bez znacznych różnic w nachyleniu terenu
- poza strefami ścisłej zabudowy mieszkalnej i obszarami ochrony przyrodniczej

! oferujemy!

Stałe wynagrodzenie dla właściciela gruntu od 10 000 zł za każdy 1 ha powierzchni dzierżawionej w skali roku.

Dane informacyjne

nazwa inwestycji			
moc [MW]		nr działki I	
miejsowość		nr działki II	
gmina		nr działki III	
nr KW		nr działki IV	
Klasy gruntów			
powierzchnia dostępna pod PV			
materiały geodezyjne	mapa		wypis z rejestru gruntów

Uwagi
